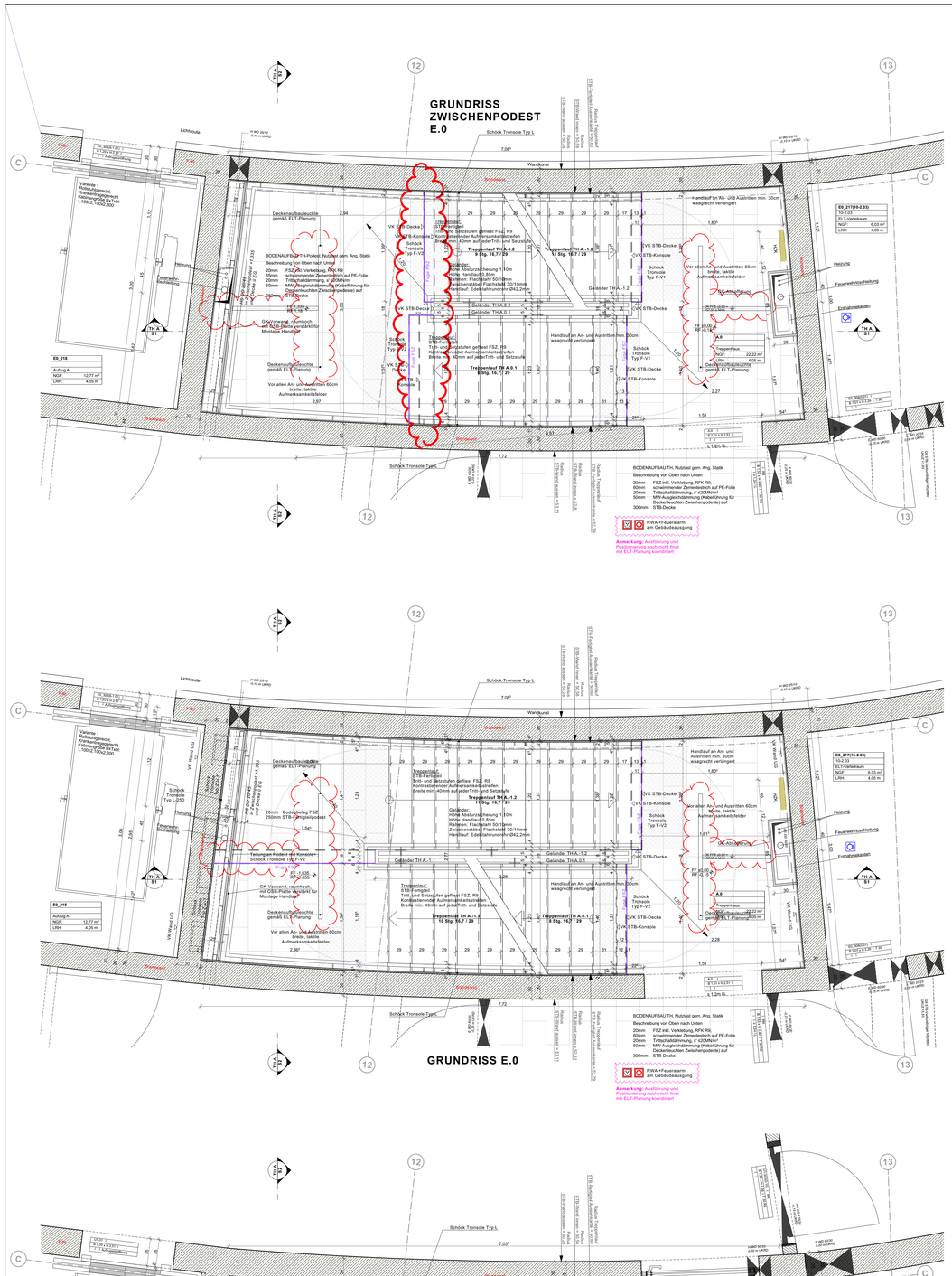
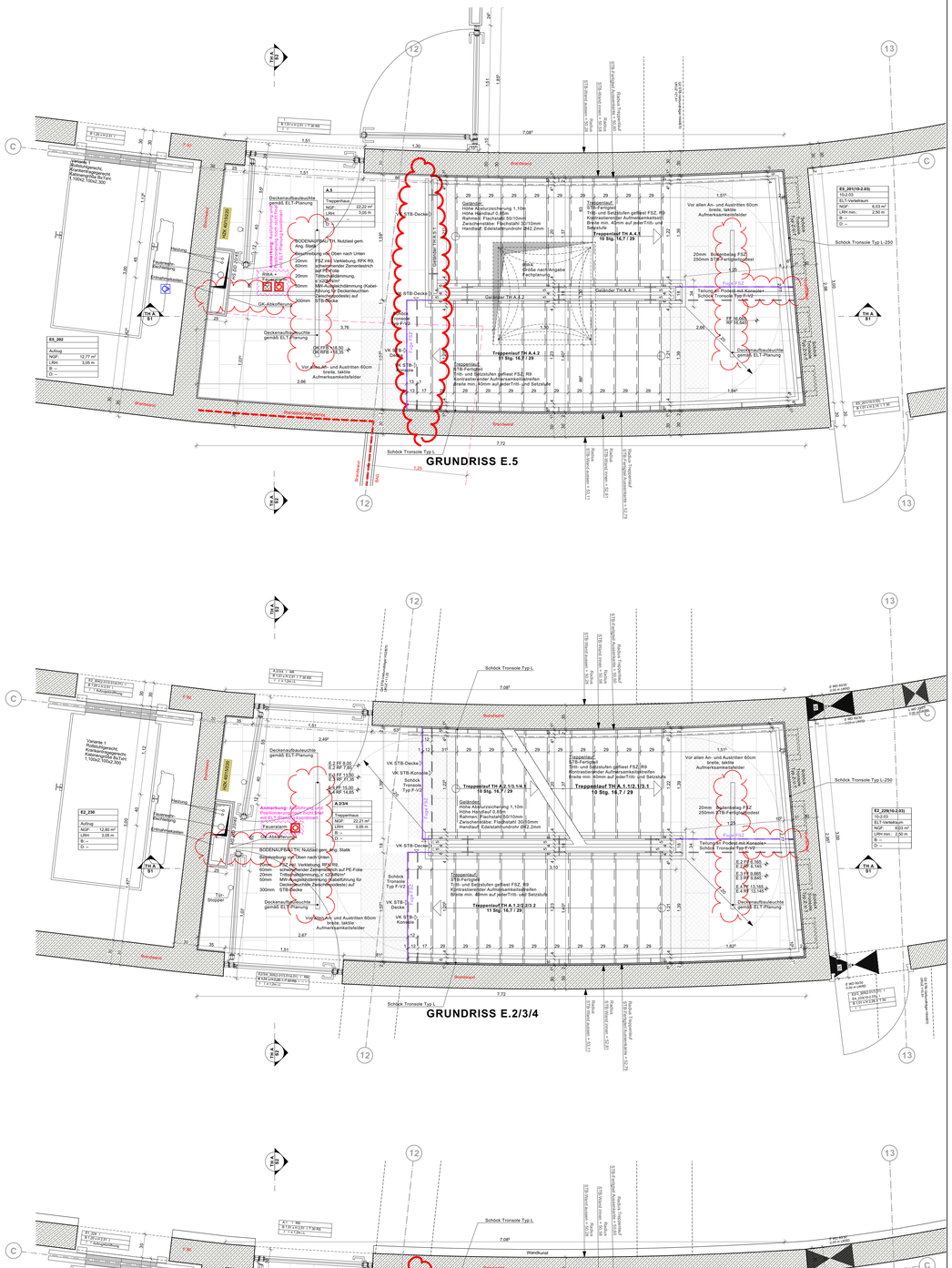
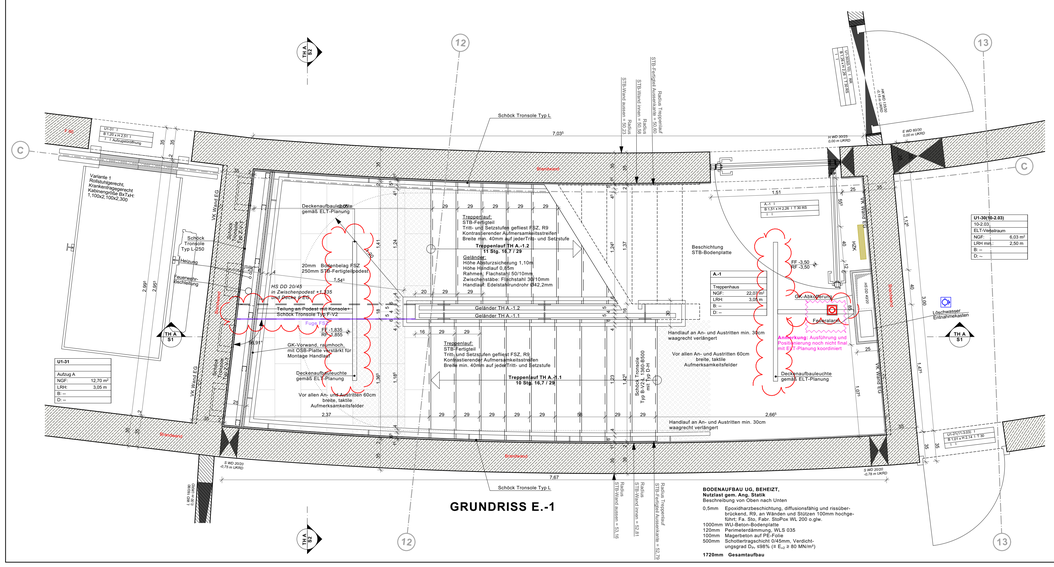
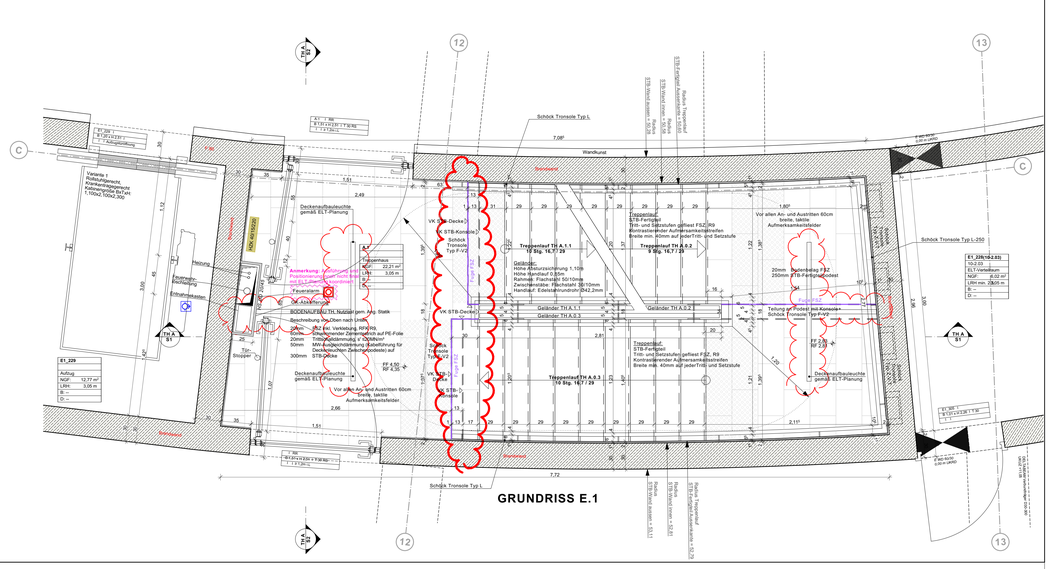








Legende

OKFF EG ±0,00 = +57,55m NHN

Alle Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich am Bau zu prüfen.
Maßunstimmigkeiten oder Abweichungen sind umgehend der örtlichen Bauleitung bzw. dem Architekten mitzuteilen und mit den am Bau beteiligten abzuklären.

Alle Maße sind Rohbaumaße sofern nicht anders angegeben.
BRH=Brüstungshöhen, Tür- und Fensterhöhen sind ab OKFF vermaßt.
Zeichnungen größeren Maßstabes haben vorrangige Gültigkeit.

Zeichnungen ausführender Firmen sind nur mit Freigabevermerk des Architekten gültig.
Diese Pläne haben nur Gültigkeit mit der geprüften Statik und den Ausführungszeichnungen aller beteiligten Ingenieurbüros und Fachfirmen und dem Freigabevermerk des Architekten.

Zeichenerklärung:

- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Mauerwerk, nachträglich zu errichten
- Stahl
- Holz
- Leichtbau/ GK-Metallständerwand
- Dämmung trittfest
- Dämmung weich
- KBZ-B= Kernbohrzone Boden
- WD=Wanddurchbruch
- WS=Wandschlitz
- BD=Bodendurchbruch BA=Bodenaussparung
- DD=Deckendurchbruch
- KBZ-D=Kernbohrzone Decke

Brandschutz

- fb feuerbeständig
- hfh hochfeuerbeständig
- fh feuerhemmend
- wmB widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung
- nbr nicht brennbar

Brandschutz bei farbiger Darstellung:

- fb/wmB
- hfh/wmB
- fb/wmB (Bauart)
- hfh
- fb
- fh

Türen, Fenster, Verglasungen:

- dt dichtschließend
- dts dicht- und selbstschließend
- rdts (RS) rauchdicht- und selbstschließend
- fh (T30) feuerhemmend, dicht- und selbstschließend
- fh/rdts (T30RS) feuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend
- hfh (T60) hochfeuerhemmend, dicht- und selbstschließend
- hfh/rdts (T60RS) hochfeuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend
- fb (T90) feuerbeständig, dicht- und selbstschließend
- fb/rdts (T90RS) feuerbeständig, rauchdicht- und selbstschließend

Höhen Grundrisse:

- OKFF ±0,00 Oberkante Fertigfußboden bzw. Fertighöhe
- OKRD -0,15 Oberkante Rohdecke bzw. Rohhöhe
- +2,70 Unterkante Abhangdecke von OKFF

Höhen Schnitte/ Ansichten:

- ± 0,00 Oberkante Fertig/ OKF (Ausbau-/ Fertighöhe)
- +7,20 Unterkante Fertig/ UKF (Ausbau-/ Fertighöhe)
- -0,15 Oberkante Roh/ OKR (Rohbauhöhe)
- +6,70 Unterkante Roh/ UKR (Rohbauhöhe)

Schallschutz:

Türen **32 / SK2** R'w / Schallschutzklasse

Wände **≥52 dB** / Rw (Laborwert)

allg. Abkürzungen:

- OK Oberkante
- UK Unterkante
- VK Vorderkante
- FF Fertigfussboden
- RD Rohdecke
- UZ Unterzug
- AHD Abhangdecke
- RH Raumhöhe von OKFF bis UKRD
- HiL Höhe im Lichten (Raumhöhe von OKFF bis UK AHD/ Deckenbekl.)
- BRH Brüstungshöhe (von OKFF bis OK Rohbrüstung)
- BRHF Brüstungshöhe fertig (von OKFF bis OK fertig/ Fensterbank innen)
- RR Regenrohr
- RÖ Reinigungsöffnung
- BE Bodeneinlauf
- NE Notentwässerung
- DE Dacheinlauf
- HK Heizkörper
- Li. LH lichte Höhe
- ELT Elektroplanung
- RLT Raumlufttechnik
- EUV Elektro-Unterverteilung
- S Sanitär
- L Lüftung
- HPD Hochpunkt Dämmung
- TPD Tiefpunkt Dämmung
- Gfl. Ganglügel
- Sfl. Standflügel
- US Unterschnitt
- TS Türschließer
- OH Türoffenhaltung
- TA Türantrieb
- Vor Vorrüstung
- BLS Blendschutz innen
- VD Verdunkelung (elektrisch)
- S Sonnenschutz
- RL Rolladen

Raumstempel

E0_S_307	Ebene-Raummummer
Raumname	Raumbezeichnung
D: D.01	Deckenbekleidung
B: B.01	Bodenbelag
Estrich auf Dämmlage	Boden/Deckenbelag Tragschicht
NGF: 40,11 m²	Nettoraumfläche in m²
LRH: 4.050 m	Lichte Raumhöhe

Bewegungsraum für mobilitätseingeschränkte Personen
1,50m/ 1/1,50m, D= 1,50m

Bewegungsfläche auf Fluren
1,80m x 1,80m nach > 15,0m

Wandqualität (WQ) (Details s. Pläne Wandübersichten):

Bodenqualität (BQ) (Details s. Pläne Bodenübersichten):

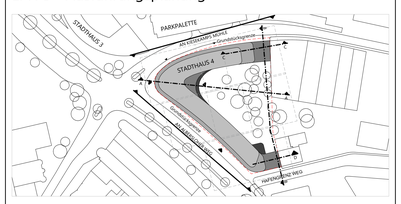
Deckenqualität (DQ) (Details s. Pläne Deckenspiegel):

Index	Änderungsbeschreibung	Datum	Name
03	Deckenleuchten geändert; Leerrohre FT Läufe entfallen; usw...	28.07.2025	sc

12-21001 706_5_DE_--_002_03

Neubau Stadthaus 4 Münster

Architektur
LPH 5 - Ausführungsplanung



Bauherr
Stadt Münster
Klemensstraße 10 / Stadthaus 1, 48143 Münster

BAUWERKE:
Vertreten durch:
Bauwerke Münster GmbH
Klemensstraße 10, Stadthaus 1, 48143 Münster
Fon Tel. 0251 29 79 411-0, info@bauwerke-ms.de

Baugrundstück
Albersloher Weg 41,43,
48115 Münster

Projektsteuerung
Ausschreibung
Baumanagement
assmann münster GmbH
Kardinal-von-Galen-Ring 55, 48149 Münster
Fon 0251.609.63000 , info@assmanngruppe.com

Planverfasser
assmann architekten GmbH
Baroper Straße 237, 44227 Dortmund
Fon 0231.75445.0

Planinhalt
Vorabzug

Treppenhaus A Grundrisse

Planverfasser: **Assmann**

Planschlüssel (Planersteller_DE_LP_Gebäudeteil_Planart_Geschoss_fld.Nr._Index)	Planstand Index	Datum	Maßstab	Ges.	Gegr.	Planformat
706_5_DE_--_002_03	03	28.07.2025	1:25	HA/sc		118,9x84,1cm